

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №164-20

г. Москва

«23» июня 2020 г.

ИП Медяный А.Н. (ОГРНИП:316366800111105), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и ТСЖ «Строитель», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Миловановой Ольги Владимировны, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение комплекса работ по установке откидного пандуса в количестве 1 шт. на объекте Заказчика, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2, п. №6 в соответствии с Техническим заданием, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору.

### 2. Стоимость работ и порядок оплаты.

2.1 Цена договора составляет 9500 (Девять тысяч пятьсот) руб. 00 коп., НДС не облагается в соответствии с п.3 статьи 346.11 НК РФ, является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

2.2 Цена, указанная в п. 2.1. настоящего Договора является окончательной для объема работ, определенного п. 1.1.

2.3 Оплата по Договору осуществляется на основании счетов Подрядчика путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

### 3. Сроки выполнения работ.

3.1 Подрядчик обязуется начать работы на объекте Заказчика в течение трех рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.2 Подрядчик обязуется завершить работы за два рабочих дня и сообщить Заказчику о готовности сдачи результата работ.

### 4. Права и обязанности сторон.

4.1 Подрядчик обязан:

4.1.1 Выполнять работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2 Проводить работы своими силами и средствами, обеспечить выполнение работ необходимыми ресурсами.

4.1.3 Подрядчик после завершения работ обязан своими силами произвести вывоз остатков материала, мусора, возникшего в результате производства работ.

4.1.4 При выполнении работ строго соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности.

4.1.5 Сдать выполненные надлежащим образом и надлежащего качества работы в установленный настоящим Договором срок.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Обеспечить беспрепятственный допуск сотрудников Подрядчика к месту работ.

4.2.2 Предоставить точку подключения к бесперебойному источнику электроэнергии 220V в месте, где производятся работы по установке металлической конструкции.

4.2.3 Принимать от Подрядчика работы по акту выполненных работ.

4.2.4 Оплачивать выполненные Подрядчиком работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

### 5. Порядок приемки результата работ.

5.1 По окончании работ на объекте Подрядчик немедленно уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результата выполненных по договору работ.

5.2 При получении уведомления и по окончании работ Заказчик обязан немедленно приступить к его приемке и закончить ее в течении дня со дня уведомления.

5.3 Приемка передача работ по настоящему Договору оформляется подписанием Акта приемки выполненных работ обеими Сторонами.  
5.4 В случае наличия замечаний, стороны фиксируют недостатки и Подрядчик устраняет замечания в отдельно оговоренный срок.  
5.5 В случае, если Заказчик не подписывает Акт по причине неявки для приемки работ, либо по другим причинам, не зависящим от Подрядчика, работы считаются выполненными, в Акте делается соответствующая пометка, Акт считается подписанным обеими сторонами.

#### 6. Гарантии качества по сданным работам.

6.1 Гарантийный период на выполненные работы Подрядчиком составляет 12 месяцев с момента передачи Заказчику комплекса работ по настоящему договору. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации конструкции, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет.

#### 7. Заключительные положения.

7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами всех условий Договора.  
7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.  
7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.  
7.4. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства России.

#### 8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

##### ПОДРЯДЧИК:

ИП Медяный А.Н.  
ИНН: 772410383298  
ОГРНИП: 316366800111105  
Адрес регистрации: Воронежская обл,  
Павловский р-н, с.Лосево, ул. Герино, д. 34.  
Почтовый адрес: 140010, Московская обл., г.  
Люберцы, ул. Вертолетная, д. 18, кв.191  
Тел.: 8(495)295-06-26, 8(495)142-24-18  
Р/с 40802810001500023676 в Точка ПАО  
Банка «ФК Открытие» г. Москва  
Корр.счет № 30101810845250000999 в ГУ  
банка России по ЦФО  
БИК 044525999  
E-mail: [info@mospandus.ru](mailto:info@mospandus.ru)

##### ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «Строитель»  
ИНН 5029087130 / КПП 502901001  
ОГРН: 1055005171748  
Юр. Адрес: 141013, Московская область,  
г.Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2.  
Факт. адрес: 141013, Московская область,  
г.Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2  
Р/сч. 40703810440260100335  
в Сбербанк России ПАО г. Москва  
К/сч. 30101810400000000225  
БИК 044525225  
E-mail: [tsgstr@mail.ru](mailto:tsgstr@mail.ru)

ИП Медяный А.Н.

ТСЖ «Строитель»  
Председатель правления



Медяный А.Н.



Милованова О.В.

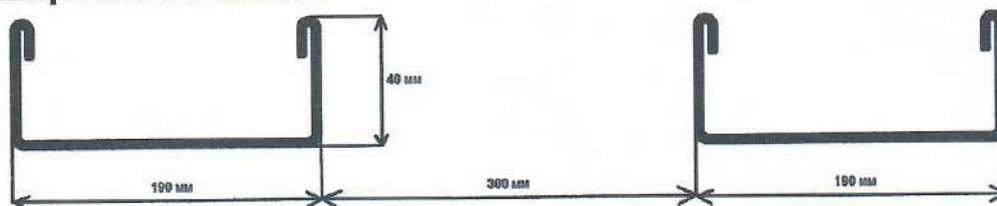
Приложение N 1 к договору №164-20 от «23» июня 2020 года.

### Техническое задание

Описание работ: Установка откидного пандуса в количестве 1 шт. на объекте Заказчика, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2, п. №6.

Пандус предназначен для обеспечения спуска и подъема детских колясок, велосипедов и др. по лестничным пролетам. В разложенном виде пандус опирается на каждую ступеньку лестницы, в сложенном виде пандус фиксируется на шпингалет или крючок вдоль стены.

#### Размеры сечения полозьев



#### Технические характеристики:

Конструкция полозьев пандуса изготавливается из оцинкованной стали толщиной 1,5 мм.

Поперечное сечение полозьев пандуса – 40\*190\*40 мм.

Грузоподъемность – до 150 кг.

Установка осуществляется без применения сварки.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена (руб.)	Размер
1	Откидной пандус из оцинкованной стали	шт	1	9500	Ширина конструкции – 680 мм. Длина в соответствии с замером, максимальная длина 3,5 м.

ИТОГО: 9500 руб.

Подрядчик:  
ИП Медяный А.Н.



Медяный А.Н.

Заказчик:  
ТСЖ «Строитель»  
Председатель правления



Милованова О.В.