

ДОГОВОР № 01-21
На оказание услуг по уборке, вывозу снега

г. Мытищи

«01» декабря 2021 г.

Товарищество Собственников Жилья «Строитель», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Миловановой Ольги Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Монарх», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Гулиняна Тельмана Грайровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Заказчик» передает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение работ по вывозу снега с погрузкой с территории по адресу: Московская область, г.Мытищи, ул.Силикатная, д.49, корп.2. Площадь, подлежащая уборке и места временного складирования снега, заранее согласовываются сторонами.

1.2. Под «выполнением работ» подразумевается выполнение заявки Заказчика по уборке, в специально отведённые места и вывозу снега силами Подрядчика с помощью снегоуборочной техники (коммунальная машина, автосамосвалы КАМАЗ 2), а также при необходимости обработка площадей песко-солевой смесью по отдельному согласованию с Заказчиком.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА:

2.1. «Заказчик» имеет право осуществлять контроль, выполняемых «Подрядчиком» работ. О претензиях сообщать подрядчику телефонограммой по телефону 8-966-317-77-74 без вмешательства в оперативную деятельность последнего.

2.2. «Заказчик» имеет право, в случае невыполнения «Подрядчиком» договорных обязательств, вызывать на место его представителей для составления акта, телефонограммой по телефонам: 8-966-317-77-74.

2.3. За 12 часов известить Подрядчика по телефонам: 8-966-317-77-74, 8-965-278-82-01, о необходимости уборки и вывоза снега.

2.4. Обеспечить проезд специальной техники и автотранспорта Подрядчика на территорию проведения работ.

2.5. Своевременно производить оплату выполнения работ.

2.6. В течение первых 3-х рабочих дней месяца, следующего за отчётным, подписать акт выполненных работ, с печатью, для расчётов, причитающихся «Подрядчику» за выполненную работу.

2.7. В случае изменения установленного объёма работ, извещать об этом «Подрядчика» не позднее, чем за 2 дня до начала проведения работ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА:

3.1. «Подрядчик» обязуется выполнять зимнюю уборку площадей в соответствие с заявками «Заказчика».

3.2. «Подрядчик» обязуется выполнить работы по заявке «Заказчика» в течение 24 часов с момента получения заявки.

3.3. В случае невыполнения «Заказчиком» договорных обязательств «Подрядчик» имеет право вызвать «Заказчика» телефонограммой для составления акта.

3.4. «Подрядчик» обязуется предоставить «Заказчику» в течение 5 банковских дней после подписания акта о выполнении работ документы на оплату.

3.5. В случае причинения ущерба имуществу Заказчика, а именно: повреждение, поломка автомобилей, ограждений, покрытия и т.п., составляется акт, и виновная сторона возмещает ущерб в полном объёме.

3.6. В случае понижения температуры до 30 градусов ниже нуля, Подрядчик оставляет за собой право на приостановление работ.

4. ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ.



Заказчик



Подрядчик

- 4.1. Оплату «Подрядчику» «Заказчик» производит по фактическому выполнению работ.
 4.2. Оплата "Заказчиком" работы производится на основании Акта выполненных работ и счета, в течение 5-ти рабочих дней с момента выставления счета.
 4.3. Стоимость одного машино-часа уборки снега по настоящему Договору составляет: **3200 (Три тысячи двести) рублей, НДС не облагается.**
 4.4. Стоимость вывоза одного кубического метра снега, с погрузкой составляет: **800 (Восемьсот) рублей, НДС не облагается.**

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

- 5.1. Работы по очистке, погрузке и вывозу снега могут производиться в любое время суток.
 5.2. Проведение работ производится в присутствии представителя "Заказчика".

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

- 6.1. Споры по настоящему договору рассматриваются и разрешаются комиссией, образованной из равного числа представителей заинтересованных сторон. При отсутствии согласия сторон спорный вопрос переносится на рассмотрение в арбитражный суд Московской области.
 6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны.
 6.3. Стороны обязуются не разглашать полученную при исполнении настоящего Договора информацию.

7. ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ.

- 7.1. В случае несвоевременной оплаты выполненных «Подрядчиком» работ по настоящему договору, «Заказчик» обязан выплатить штраф в размере 0,05 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

8. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

- 8.1. Любая из сторон имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно предупредив другую сторону не менее, чем за 30 дней до его расторжения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 9.1. Срок действия договора устанавливается с 01 декабря 2021 г. по 30 ноября 2022 г.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ:

<p>Заказчик: Товарищество собственников жилья «Стронтель»</p> <p>ИНН 5029087130, КПП 502901001 ОГРН 1055005171748 Адрес местонахождения: 141013, Московская область, г. Мытищи, ул. Силикатная, д. 49, корп. 2 Р/с: 40703810440260100335 в ПАО «Сбербанк России» БИК 044525225 К/с: 30101810400000000225</p> <p>Председатель Правления</p> <p> /Милованова О.В./</p>	<p>ПОДРЯДЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «Монарх»</p> <p>ИНН 5029173090, КПП 502901001 Юридический адрес: 141004, Московская обл., г. Мытищи, ул. Силикатная, д.19 административное здание, комн.10 Р/с № 40702810722000041266 в АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО) к/с30101810500000000976, БИК 044525976</p> <p>Генеральный директор</p> <p> /Гулинян Т.Г./</p>
--	--

 Заказчик

 Подрядчик