

ДОГОВОР №60

На замену редуктора лебедки пассажирского лифта

г. Королев

«01» сентября 2020 г.

ООО «СП «Подъём-Север», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Белова А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и ТСЖ «Строитель», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Миловановой О.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СУММА ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по замене редуктора лебедки пассажирского лифта по адресу: г.Мытищи, ул.Силикатная, д.49, к.2, п.1.
- 1.2. За выполненную работу согласно настоящему договору Заказчик перечисляет Подрядчику в соответствии с расчётом **118 427 руб. 92 коп.** (Сто восемнадцать тысяч четыреста двадцать семь руб. 92 коп.), НДС не облагается согласно ст.346.12, ст.346.13 гл.26.2 НК РФ.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Расчеты за выполненные работы производится по акту о приемке выполненных работ (форма №2).
- 2.2. Расчеты по договору производятся в 15-дневный срок после оформления акта приема выполненных работ.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. За невыполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 3.2. Все споры по настоящему договору решаются в установленном законом порядке.
- 3.3. Подрядчик гарантирует соответствие результата выполненных им работ требованиям Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» и проектной документации.
- 3.4. Гарантийный срок на результат работы согласно ст.177 ЖК РФ составляет 5 (пять) лет с момента передачи работы Заказчику при условии надлежащего использования, т.е. соблюдения правил эксплуатации и ТУ на эксплуатацию.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 4.1. Стороны договорились, что к отношениям по настоящему договору положения ст.317.1 ГК РФ не применяются, в том числе:
 - проценты, предусмотренные ст.317.1 ГК РФ, на сумму задолженности по договору не начисляются и не оплачиваются;
 - проценты, предусмотренные ст.317.1 ГК РФ, на сумму аванса по оплате обязательств по договору не начисляются и не оплачиваются.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Начало выполнения работ – с момента заключения настоящего Договора.
Срок сдачи выполненных работ – 30 сентября 2020 года.
- 5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 5.3. К настоящему договору прилагается: локальный сметный расчет №60 на 1 листе.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Строитель»
141013, Московская обл., г.Мытищи,
ул.Силикатная, д.49, к.2, кв.206
ИНН 5029087130 КПП 502901001
Р/счет 40703810440260100335
в Сбербанке России (ПАО) г.Москва
К/счет 30101810400000000225
БИК 044525225



О.В.Милованова

ПОДРЯДЧИК

ООО «СП «Подъём-Север»
141070, Московская обл., г. Королев,
ул. К.Маркса, д.3, оф.51
ИНН 5018160371 КПП 501801001
Р/счет 40702810840020008692
в Сбербанке России (ПАО) г.Москва
К/счет 30101810400000000225
БИК 044525225
ОКПО 40000306 ОГРН 1135018013041
Тел.: 8-903-794-76-45
e-mail: ooo-spps@mail.ru



А.В.Белов