

Договор № 13/07/2020

«20» августа 2020 г.

ТСЖ «Строитель», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Миловановой Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМ-СТАЛЬ-ПЛЮС", именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Рыченкова Антона Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и общие условия

- 1.1 Поставщик обязуется выполнить по заданию Заказчика Работу, указанную в пункте 1.2. настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
- 1.2 Поставщик обязуется изготовить, доставить и осуществить монтаж металлических изделия в комплектации согласно Спецификации, которая является Приложением №1 к данному Договору.
- 1.3 Работу Поставщик выполняет из своих материалов, на своем оборудовании и своими инструментами.
- 1.4 Работа считается выполненной после подписания УПД, акта о выполненных работах Заказчиком или его уполномоченным представителем, а также Поставщиком.
- 1.5 Риск случайного повреждения результата работ до приемки работ Заказчиком несет Подрядчик.
- 1.6 В целях надлежащего исполнения условий настоящего Договора стороны назначают уполномоченных представителей для оперативного взаимодействия по возникающим в процессе выполнения работ вопросам:
Заказчика - Жуковская Наталья Юрьевна, тел. 8 (916)137-50-93;
Поставщика - Рыченков Антон Викторович, тел. 8 (964) 648-61-52.
- 1.7. Срок выполнения Работы – 15 рабочих дней с момента поступления на расчетный счет Поставщика авансового платежа уплаченного Заказчиком в размере 30% от общей стоимости продукции, согласованной по соответствующей Спецификации (Приложение № 1) .

2. Права и обязанности сторон

2.1. Поставщик обязуется:

- 2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством, из своих материалов, своими силами и средствами.
- 2.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в пункте 1.7. настоящего договора.
- 2.1.3. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования.
- 2.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Работы до ее приемки Заказчиком.
- 2.1.5. Передать результат Работы Заказчику.
- 2.1.6. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Поставщик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество Работы, в течение 10 дней.
- 2.1.7. Поставщик обязан выполнить Работу лично.

2.2. Поставщик имеет право:

- 2.2.1. При неисполнении Заказчиком обязанности оплатить указанную в пункте 3 настоящего договора цену на удержании результата работ.
- 2.2.2. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.
- 2.2.3. Требовать оплаты работ по цене, определенной в подпункте 3.1. настоящего договора в случаях, когда фактические расходы Поставщика оказались меньше тех,

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. В течение одного дня после получения от Поставщика извещения об окончании Работы либо по истечении срока, указанного в пункте 1.4. настоящего договора, осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступления от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Поставщику.

2.3.2. Возместить Поставщику убытки, причиненные прекращением настоящего договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю Работу, и частью цены, выплаченной за выполненную Работу.

2.3.3. Оплатить Работу по цене, указанной в пункте 3 настоящего договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков, если Поставщик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора.

2.4.2. Назначить Поставщику 30-ти дневный срок для устранения недостатков.

2. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена настоящего договора составляет 230 700,00 (двести тридцать тысяч семьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 38450 рублей. Цена договора указана с доставкой и монтажом изделий. Стоимость каждого вида выполняемых работ указана в Приложении №1 к настоящему Договору.

3.2. Авансовый платеж уплачивается Заказчиком Поставщику в размере 138 420 (сто тридцать восемь тысяч четыреста двадцать) руб., в том числе НДС (20%) 23070 (двадцать три тысячи семьдесят) рублей предоплаты на расчетный счет Поставщика в течении 5 (пяти) банковских дней с момента выставления счета на оплату.

3.3. Окончательный расчет производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора. Оплата производится на основании счета, выставленного Подрядчиком. Подрядчик обязан представить Заказчику счет-фактуру в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ.

3.4. Оплата продукции производится путем безналичного перечисления денежных средств, в рублях на расчетный счет Поставщика.

4. Сдача-приемка Работы.

4.1. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте приемки были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

4.2. Заказчик, принявший Работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

4.3. Заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления от настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Поставщиком, обязан известить об этом Поставщика в разумный срок при их обнаружении.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки Поставщиком выполнения Работы относительно сроков, указанных в настоящем договоре, Заказчик имеет право потребовать от Поставщика уплаты неустойки за каждый календарный день просрочки выполнения Работы в размере 0,1% от стоимости, не выполненной в срок Работы.

5.3. В случае просрочки уплаты Заказчиком Поставщику цены договора за выполненные Работы, указанные в настоящем договоре, Поставщик имеет право потребовать от Заказчика уплаты

неустойки за каждый календарный день просрочки в размере 0,1% от неуплаченной Заказчиком цены договора за выполненные Работы, указанные в настоящем договоре.

6. Возможность и порядок расторжения договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.2. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий договора, когда одна из сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении договора.

6.3. Договор может быть расторгнут сторонами его или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между сторонами его вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

7. Гарантийные обязательства

7.1. Гарантийные обязательства распространяются на металлические конструкции в течении 5 (пять) лет.

7.2. В случае обнаружения Заказчиком в течение гарантийного срока недостатков качества работ Подрядчик обязуется безвозмездно устранять такие недостатки в течение 1-го месяца.

8. Действие договора во времени

8.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

8.2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОСТАВЩИК
ТСЖ "Строитель" 141013, Московская область, г. Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2. ИНН/КПП: 5029087130/502901001 Банковские реквизиты: р/с 40703810440260100335 в Сбербанк России ПАО г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225	ООО "ПРОМ-СТАЛЬ-ПЛЮС" Юр. адрес: 141604, Московская обл, Клинский р-н, Клин г, Лесопарковая ул, дом № 86, офис 14 ИНН / КПП: 5020083734 / 502001001 Банковские реквизиты: р/с 40702810010000287592 в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК", к/с 30101810145250000974 БИК 044525974,

Председатель / Генеральный директор ТСЖ «Строитель» ООО «ПРОМ-СТАЛЬ-ПЛЮС»

/О. В. Милованова /

/А.В. Рыченков/

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. б НДС	Всего с НДС
1	Дверь металлическая двустворчатая 2060x1280мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450
2	Дверь металлическая двустворчатая 2100x1280мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450
3	Дверь металлическая двустворчатая 2090x1270мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450
4	Дверь металлическая двустворчатая 2090x1290мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450
5	Дверь металлическая двустворчатая 2170x1260мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450
6	Дверь металлическая двустворчатая 2160x1280мм, Отделка: RAL 7001 с двух сторон, Ручка: скоба №9 Уплотнение: 2 контура, доводчик Крепление под магнит, вырез под домофон	Шт.	1	38450	38450

Всего наименований 5, на сумму 230 700,00 (двести тридцать тысяч семьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 38450 рублей

ЗАКАЗЧИК	ПОСТАВЩИК
141013, Московская область, г.Мытищи, ул. Силикатная д. 49 корп. 2. ИНН/КПП: 5029087130/502901001 Банковские реквизиты: р/с 40703810440260100335 в Сбербанк России ПАО г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225	ООО "ПРОМ-СТАЛЬ-ПЛЮС" Юр. адрес: 141604, Московская обл, Клинский р-н, Клин г, Лесопарковая ул, дом № 86, офис 14 ИНН / КПП: 5020083734 / 502001001 Банковские реквизиты: р/с 40702810010000287592 в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК", к/с 30101810145250000974 БИК 044525974,



Председатель
ТСЖ «Стройгиль»

/ О. В. Милованова /



Генеральный директор
ООО «ПРОМ-СТАЛЬ-ПЛЮС»